

売地

益城町 小池 【①号地】

★残り2区画！！ 建築条件なし！

所在地	【地番】上益城郡益城町小池1524 外 【ナビ設定】上益城郡益城町小池1524				
価格	① 7,260,000 円	坪単価	79,800 円		
土地面積	公簿 300.71 m ²	私道負担	なし		
	約 90.96 坪		m ²		
交通	産交バス「小池三差路」バス停 徒歩約5分(約386m)				
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域		
地目	宅地	用途地域	無指定 —		
建ぺい率	70%	容積率	400%		
接道状況	分譲地内新設道路:幅員約4.01m 南西側:幅員約4.2m公道、東側:幅員約5.1m～約6.5m公道				
法令制限	集落内開発地域				
設備	公営水道、公共下水、電気				
現況	造成工事中	引渡し	令和7年4月末予定		
小学校	飯野小学校 徒歩約13分(約1021m)	中学校	益城中学校 徒歩約43分(約3402m)		
備考	※上下水道引込工事予定 ※益城町子育て世帯移住定住促進補助金100万円の対象地				
価格表	区画	金額	土地面積	坪数	坪単価
	1	7,260,000円	300.71m ²	90.96坪	79,800円
	2:予約				
	3	7,980,000円	204.40m ²	61.83坪	129,000円
	4:予約				
添付資料	<input type="checkbox"/> 地図 <input checked="" type="checkbox"/> 字図 <input type="checkbox"/> 要約書 <input type="checkbox"/> 測量図 <input checked="" type="checkbox"/> 平面図				
取引態様	仲介				
広告期限	令和 年 月 末				

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社

中央住建不動産

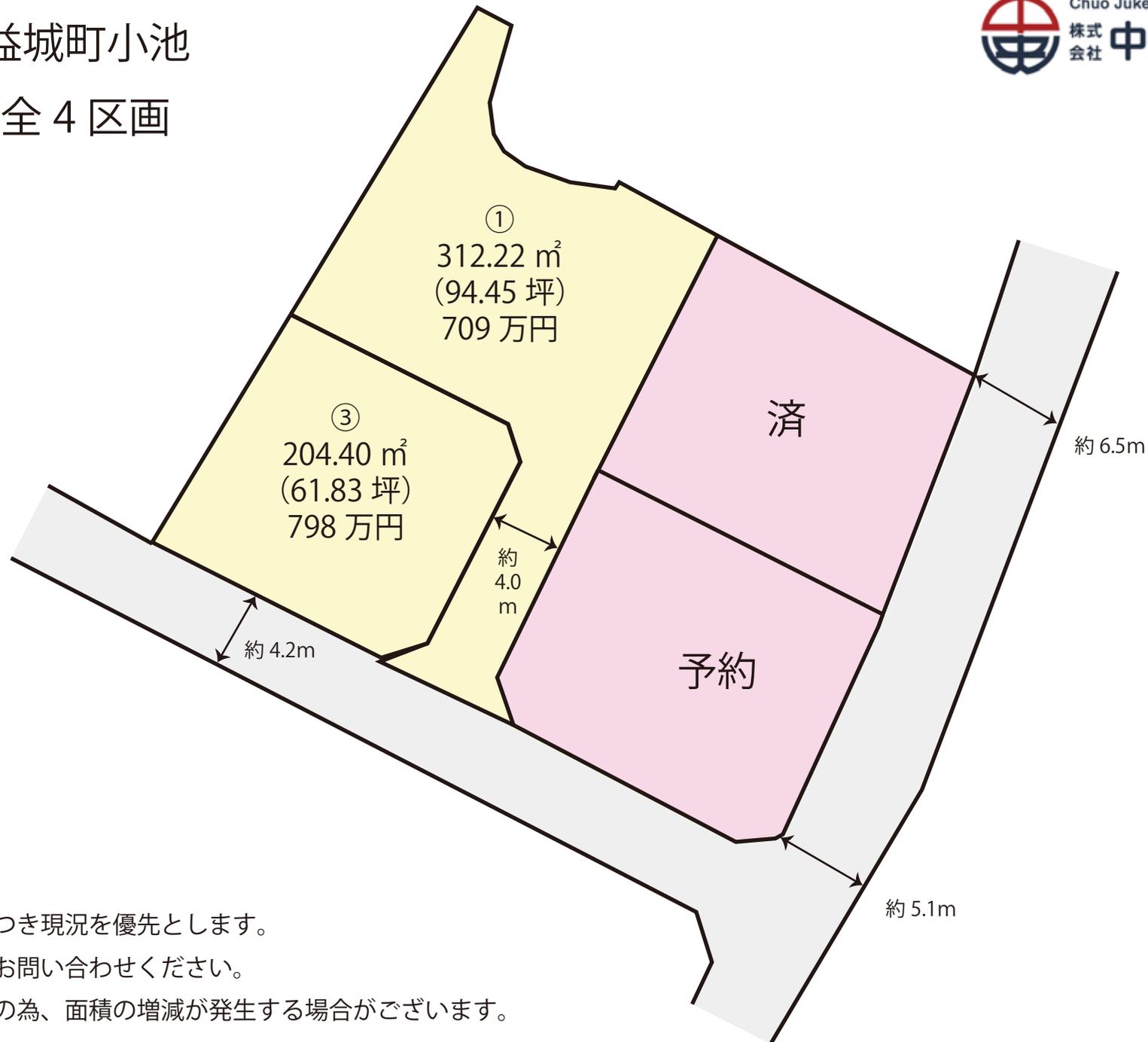


お問合せは
こちらへ

096-375-0555

<http://www.chuiuken.jp>

益城町小池 全4区画



※略図につき現況を優先とします。
※詳細はお問い合わせください。
※計画図の為、面積の増減が発生する場合がございます。

価格表

上益城郡益城町小池

全 4 区画

No. 11508

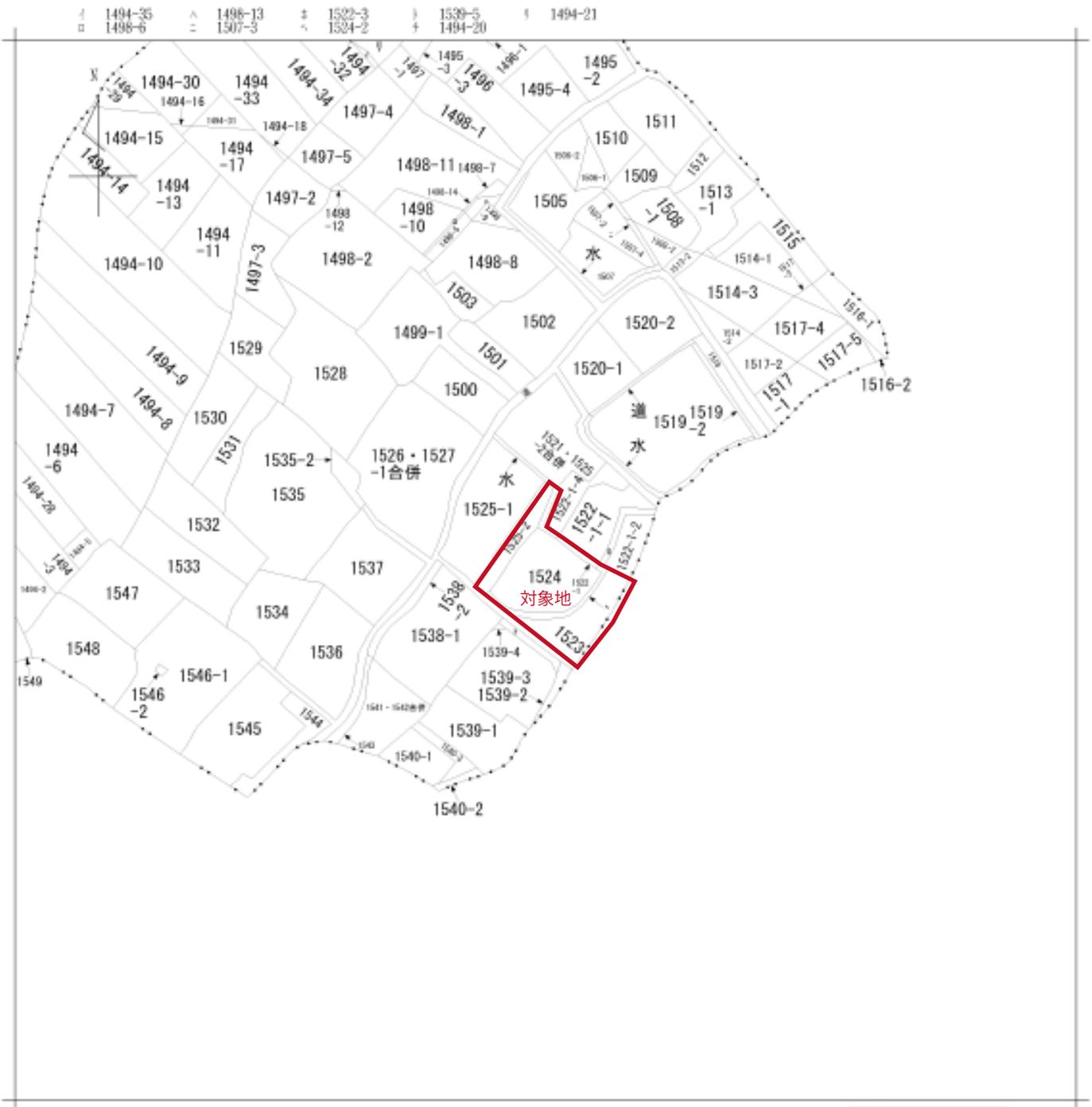
地番 上益城郡益城町小池1524 外

建築条件なし！！

号地	面積		坪単価	価格	販売状況 (R7.4/14時点)
	(㎡)	(坪)			
1	300.71	90.96	79,800 円	7,260,000 円	
2					予約
3	204.40	61.83	125,000 円	7,980,000 円	
4					予約

※ 空き号地はお問い合わせください。

資料年月日：2022/10/31

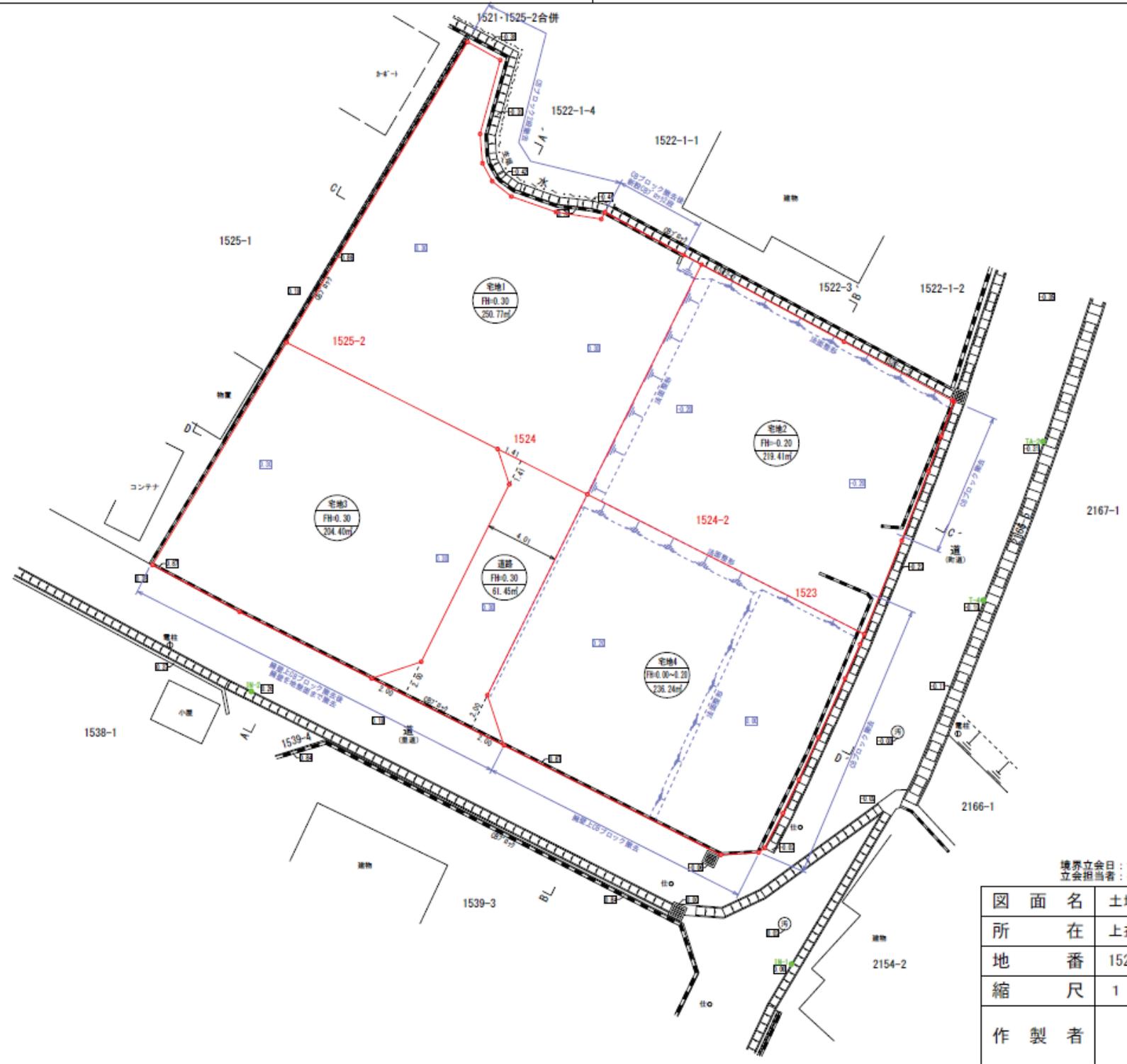
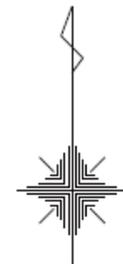


請求部分	所在 上益城郡益城町大字小池字小池				地番	1524番	
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類 旧土地台帳附属地図
作成年月日				補付年月日(原図)	昭和61年11月10日	補事項	



境界立会日：令和6年12月10日
 立会担当者：益城町役場 建設課 管理係

図面名	現況平面図
所在	上益城郡益城町大字小池字小池
地番	1523, 1524, 1524-2, 1525-2
縮尺	1 : 200
作製者	



境界立会日：令和6年12月10日
 立会担当者：益城町役場 建設課 管理係

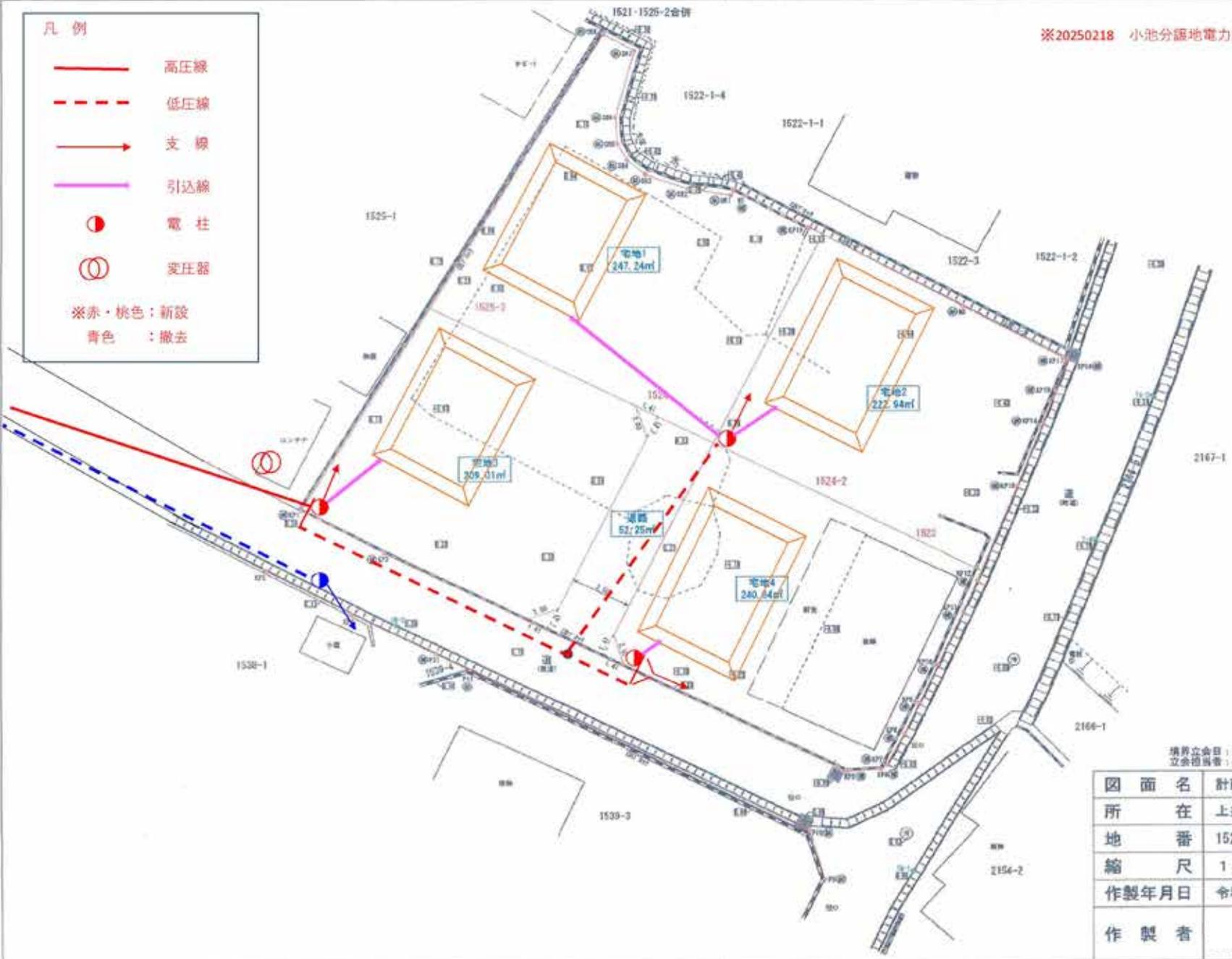
図面名	土地利用計画平面図
所在	上益城郡益城町大字小池字小池
地番	1523, 1524, 1524-2, 1525-2
縮尺	1 : 200
作製者	

凡例

①	現況高
②	計画高



- 凡例
- 高压線
 - - - 低压線
 - 支線
 - 引込線
 - 電柱
 - ⊙ 変压器
- ※赤・桃色：新設
青色：撤去



境界立会日：令和6年12月10日
立会担当：益城町役場 建設課 管理係

図面名	計画案図
所在	上益城郡益城町大字小池字小池
地番	1523, 1524, 1524-2, 1525-2
縮尺	1 : 200
作製年月日	令和6年12月16日
作製者	